

ARBO

RESIDENCE



DAVID ABS
(82) 9.96507977

Seu imóvel, sua escolha.

VIVA O
MELHOR
DA PONTA
VERDE



DESFRUTE DAS MELHORES EXPERIÊNCIAS

O Arbo está localizado na melhor parte da Ponta Verde: ao lado da Rua Sandoval Arroxelas. Aqui você encontra restaurantes, cafés, supermercados, escolas e toda a comodidade para viver bem.



VIVA
UM
NOVO
MOMENTO



EM TOTAL
HARMONIA
COM A
NATUREZA





DAVID ABS
(82) 9.96507977
Seu imóvel, sua escolha.







NATUREZA
EM TODOS OS
DETALHES



ESTAR SOCIAL





 **DAVID ABS**
(82) 9.96507977
Seu imóvel, sua escolha.





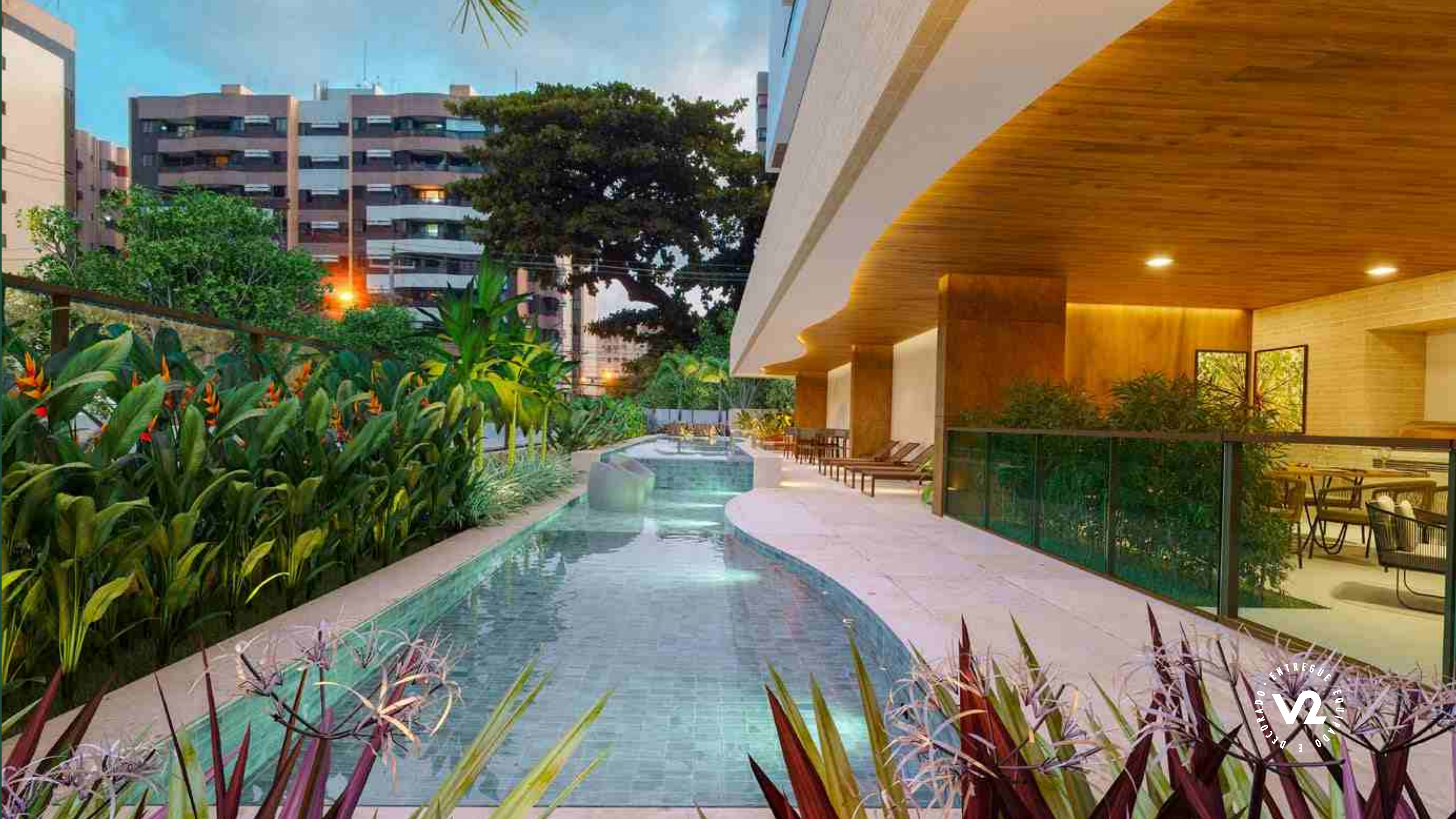


 **DAVID ABS**
(82) 9.96507977
Seu imóvel, sua escolha.

ENTREGUE EQUIPADO E DECORADO

PISCINA ADULTO

MERGULHE EM UMA NOVA ROTINA



 **DAVID ABS**
(82) 9.96507977
Seu imóvel, sua escolha.



PISCINA INFANTIL



 **DAVID ABS**
(82) 9.96507977
Seu imóvel, sua escolha.





 **DAVID ABS**
Imobiliária
(82) 9.96507977
Seu imóvel, sua escolha.

A close-up photograph of a person's hands holding a green watering can, pouring water onto a plant. The scene is overlaid with a semi-transparent green filter. The person is wearing a dark long-sleeved shirt and a dark sneaker with a white sole.

CULTIVE
NOVOS HÁBITOS

A photograph of a young child with blonde hair, smiling and playing with wooden blocks. The child is wearing a light-colored t-shirt. The background is a blurred indoor setting with a white wall and a window.

UM LUGAR
CHAMADO DIVERSÃO

O Arbo conta com um pavimento lazer para a diversão de toda a família. Afinal, nada melhor do que incluir momentos de descontração no dia a dia.



 **DAVID ABS**
(82) 9.96507977
Seu imóvel, sua escolha.





GOURMET

EXPERIMENTE NOVAS EMOÇÕES



LOUNGE GOURMET



 **DAVID ABS**
Imóveis
(82) 9.96507977
Seu imóvel, sua escolha.





DAVID ABS
(82) 9.96507977
Seu imóvel, sua escolha.





**DAVID ABS**
Imóveis
(82) 9.96507977
Seu imóvel, sua escolha.

FITNESS



 **DAVID ABS**
(82) 9.96507977
Seu imóvel, sua escolha.

CROSSFIT





 **DAVID ABS**
(82) 9.96507977
Seu imóvel, sua escolha.





DAVID ABS
Imóveis
(82) 9.96507977
Seu imóvel, sua escolha.

ESTUDOS





BRINQUEDOTECA



 **DAVID ABS**
(82) 9.96507977
Seu imóvel, sua escolha.

PLAYGROUND





 **DAVID ABS**
 (82) 9.96507977
 Seu imóvel, sua escolha.

MINI QUADRA





ESCREVA
NOVAS
HISTÓRIAS



CONFORTO
PARA VIVER
E RECEBER



VARANDA GOURMET
APARTAMENTO TIPO



PÉ DIREITO
DE 2,80M



ESTAR JANTAR
APARTAMENTO TIPO



SUÍTE MASTER
APARTAMENTO TIPO



PAVIMENTO TIPO



- Pé direito de 2,80m
- Apartamentos que variam entre 153 e 165 m²
- 03 suítes
- Varanda gourmet
- Cozinha com despensa
- Até 3 vagas de garagem
- Dependência de serviço completa

APARTAMENTO TIPO

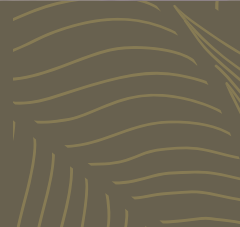
PÉ DIREITO
DE 3,00M

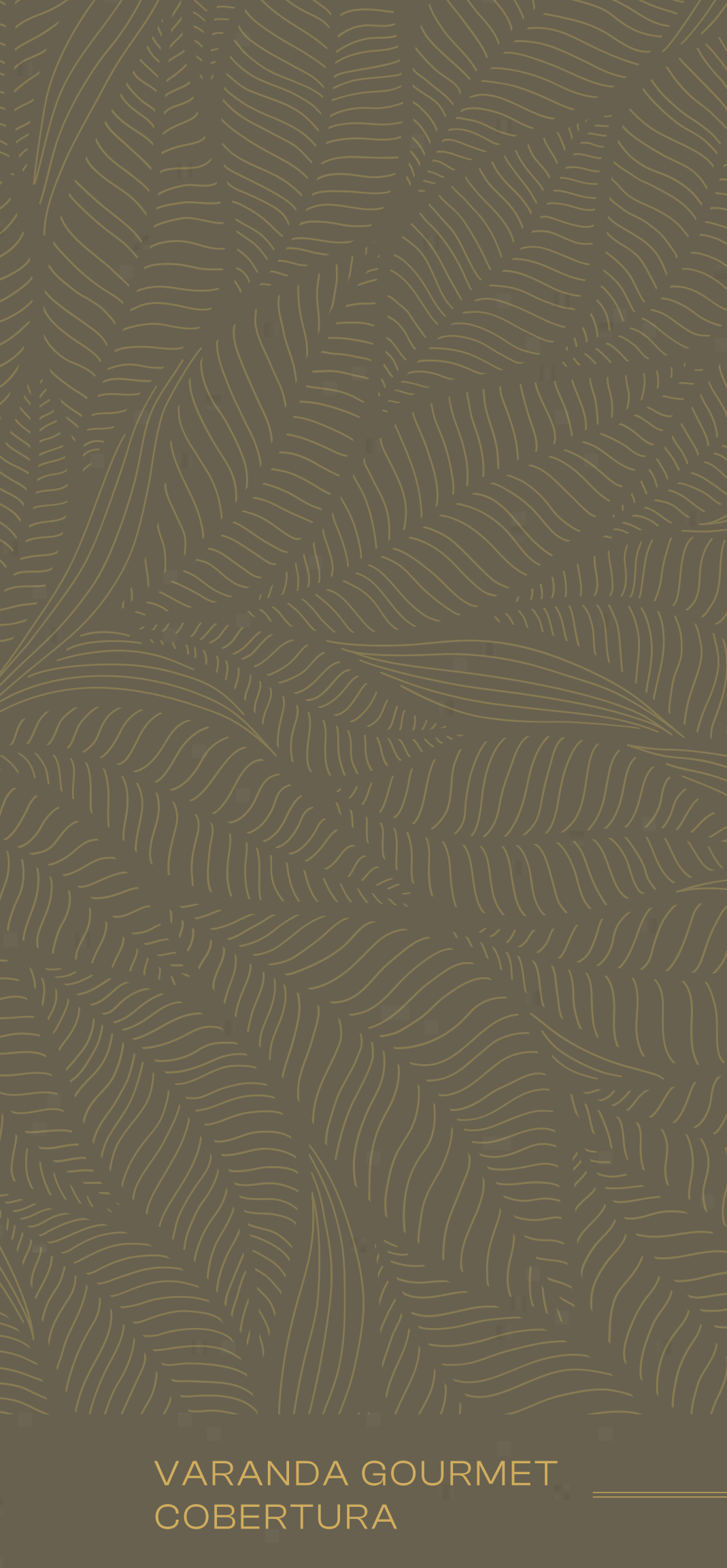


ESTAR JANTAR
COBERTURA



PISCINA
COBERTURA





VARANDA GOURMET
COBERTURA



SUÍTE MASTER
COBERTURA



- Pé direito de 3,00m • Apartamentos que variam entre 329 e 332 m²
- 04 suítes • Varanda gourmet de 47,41 m² e piscina
- Dependência de serviço completa • 04 vagas de garagem

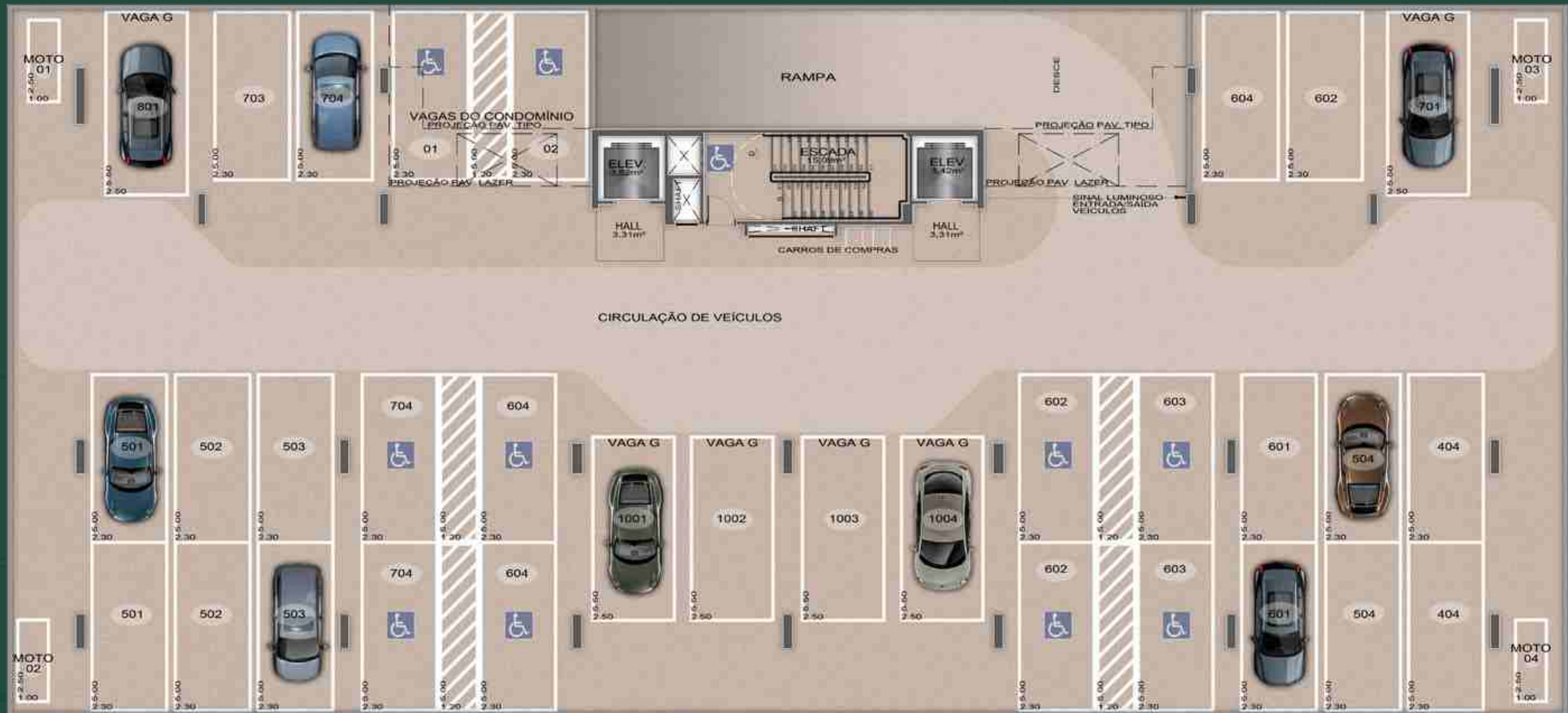
PAVIMENTO COBERTURA



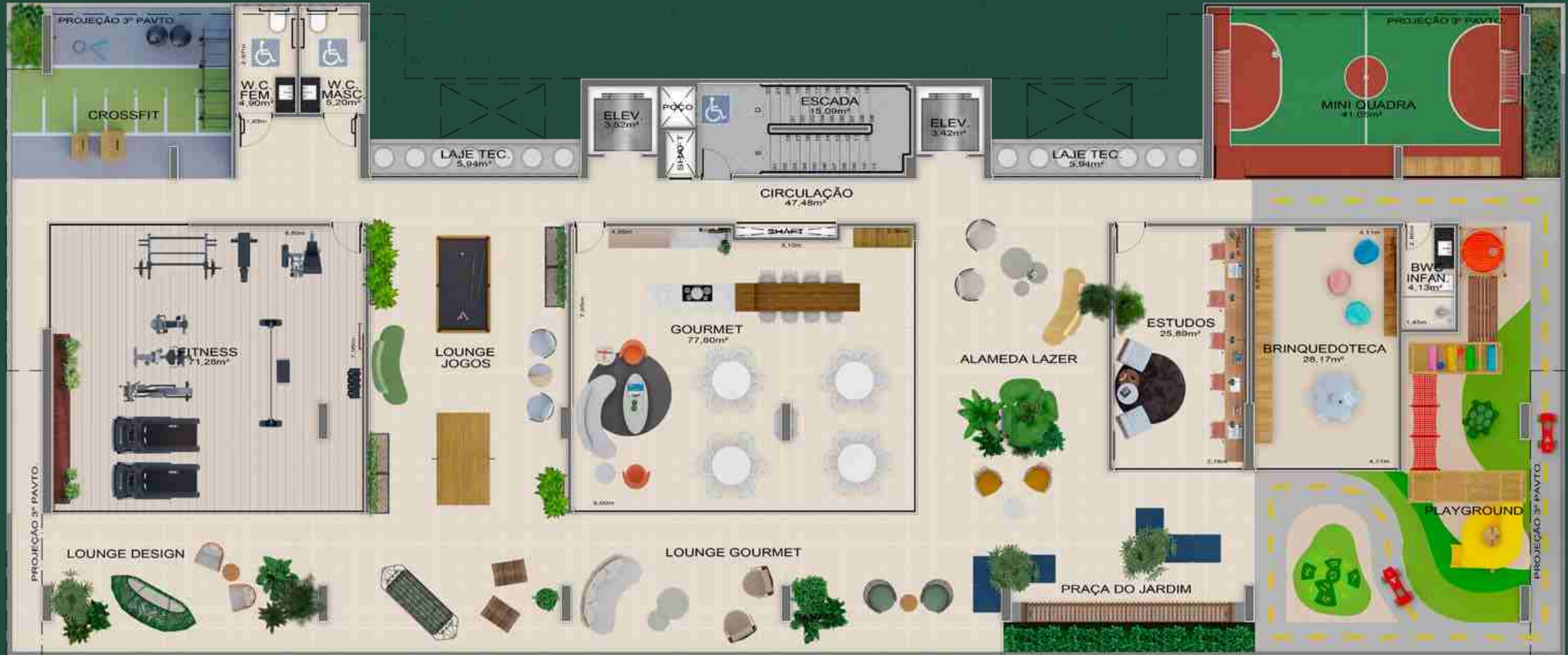
SUBSOLO



PILOTIS



PAVIMENTO GARAGEM



PAVIMENTO LAZER

REFERÊNCIAS DA ARQUITETURA



MARIANO TEIXEIRA

Projeto Arquitetônico

O projeto entrega fachada dinâmica e ativa, com pavimentos diferentes entre si, muito jardim e áreas para lojas no térreo, trazendo movimento, leveza e integração com o entorno. Os ambientes sociais possuem grandes áreas envidraçadas e vista completa para os arredores, privilegiando a ventilação e a iluminação natural. Espaços de convivência localizados no pilotis e em um pavimento de lazer exclusivo, com espaços amplos, integrados e opções para toda a família, tornando-se um dos grandes diferenciais do empreendimento.



NEUSA NAKATA

Projeto Paisagístico

O Arbo é um refúgio urbano com espaços de lazer e convivência interativos e dinâmicos, que oferecem qualidade de vida para diversas idades, com integração de todos os ambientes. O conceito de Biofilia foi utilizado para expressar o "Amor pela Natureza" e a consciência ambiental, unindo a vegetação com a arquitetura para trazer vida e aconchego. Além disso, possibilita a conexão das pessoas com a natureza, contribuindo para o equilíbrio físico, emocional e mental dos seus moradores.



BIA VASCO

Projeto de Ambientação

A integração entre o cotidiano e a natureza foi a grande inspiração no projeto de interiores do Edifício Arbo. Nele, foram inseridos materiais naturais, linhas orgânicas, acabamentos modernos e contemporâneos, resultando em ambientes funcionais, onde a biofilia está presente nos mínimos detalhes, trazendo conforto aos seus usuários.

DIFERENCIAIS

A construção de um empreendimento é marcada pela busca do mais alto nível de tecnologia e modernidade a serviço do conforto, comodidade, economia, sustentabilidade e satisfação de cada cliente.



Acesso social ao empreendimento através de reconhecimento facial



Acesso social do apartamento com fechadura biométrica e fechadura digital no acesso de serviço



Controle de acesso blindado



Acesso exclusivo para serviços e entregas (delivery)



Portas com atenuação acústica para maior conforto na área íntima do apartamento



Paredes com tratamento acústico para proporcionar mais conforto no seu dia a dia



Esquadrias de alumínio com atenuação acústica



Tubulações especializadas para redução de ruídos



Sistema de aquecimento de água centralizado com utilização da tecnologia de energia solar térmica



Painéis solares fotovoltaicos para geração de energia renovável para atender parte das áreas comuns do condomínio



Todas as portas internas do apartamento terão altura de 2,40m



Gerador full com acionamento automático e atenuador acústico para evitar barulho quando for ligado, atendendo às áreas comuns e privativas do empreendimento



Infraestrutura para carregamento de veículos elétricos (01 vaga por apartamento)



Elevador de serviço mais espaçoso para facilitar o transporte de grandes volumes



Mobilidade garantida: acesso às áreas íntimas do apartamento com vãos acessíveis



Automação da iluminação, aparelhos de TV, ar condicionado e irrigação dos jardins das áreas comuns



Captação de água da chuva para uso do condomínio para irrigação de jardins e lavagem de pisos e áreas externas em geral



Chuveiros sociais com registro monocomando



Infraestrutura para medição individualizada de água



SUSTENTABILIDADE

CONDOMÍNIO MAIS BARATO

ECONOMIA DE ENERGIA

- Luminárias com lâmpadas tipo LED nas áreas comuns;
- Coletores solares para aquecimento de água dos chuveiros das suítes sociais;
- Painéis solares fotovoltaicos para geração de energia renovável para atender parte das áreas comuns do condomínio;
- Automação da iluminação, televisões e desligamento dos aparelhos de ar condicionado das áreas comuns;
- Automação do funcionamento do gerador, bombas de recalque e irrigação dos jardins das áreas comuns;
- Instalação de equipamentos nas áreas comuns com selo Procel A de eficiência máxima;
- Detectores de presença instalados nas escadas, hall de circulação do Subsolo, Pilotis, Pav. Garagem, Lazer, Pav. Tipo e Cobertura;
- Elevadores com baixo consumo de energia com inversores de frequência.

ECONOMIA DE ÁGUA

- Torneiras com temporizador nos banheiros das áreas comuns;
- Infraestrutura para medição individualizada de água;
- Bacias sanitárias com caixa acoplada de consumo de água reduzida e descarga seletiva de duplo acionamento;
- Torneiras com arejadores hidráulicos e redutores de pressão;
- Automação na irrigação dos jardins;
- Captação da água da chuva para reuso do condomínio para irrigação de jardins e lavagem de pisos e áreas externas em geral;
- Chuveiro com registro monocomando.

BEM-ESTAR

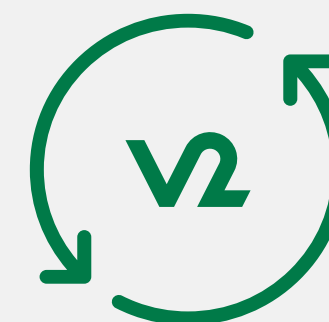
- Esquadrias de alumínio projetadas com conforto acústico;
- Vidros da fachada na cor verde projetados com eficiência energética;
- Portas de entrada com núcleo sólido, proporcionando melhor desempenho acústico;
- Tratamento acústico nas paredes de geminação (apartamento com apartamento e apartamento com área comum);
- Área de relaxamento externa denominada Boulevard e interna denominada Praça no Pilotis;
- Espaço bike para estacionamento e pequenas manutenções das bicicletas localizado no subsolo;
- Renovação de ar dos apartamentos na circulação do pavimento;
- Utilização de tintas com baixo índice de compostos orgânicos voláteis;
- Local disponibilizado para coleta seletiva de lixo.

ACESSIBILIDADE

- Suítes em conformidade para o acesso P.N.E;
- WCs sociais das áreas comuns;
- Plataforma P.N.E. na entrada social;
- Cadeira elevatória para acesso à piscina;
- Rotas acessíveis dotadas de linhas guias com piso tátil na calçada;
- Vagas de garagem P.N.E e O2 (duas) vagas de garagem P.N.E para o condomínio.

TECNOLOGIA E SEGURANÇA

- Controle de entrada blindado;
- Reconhecimento facial na entrada social do empreendimento;
- Fechadura biométrica na entrada social e digital na entrada de serviço;
- Instalação de câmeras de alta definição nas áreas comuns interligadas ao controle;
- Entrada social e de serviço com clausura;
- Entrada exclusiva para passa volumes e delivery;
- Gerador full com atenuador acústico para evitar barulho quando for ligado, atendendo às áreas comuns e privativas do empreendimento;
- Automação das áreas comuns;
- Detectores de presença;
- Dispositivo DR (evita choque elétrico);
- Infraestrutura para internet e banda larga;
- Antena coletiva com tubulação para TV digital;
- Infraestrutura para ar condicionado tipo split na sala de estar / jantar e suítes;
- Infraestrutura para sensores perimetrais;
- Infraestrutura para recarga de veículos elétricos (01 vaga por apartamento).



A V2 acredita que o trabalho realizado por ela é muito mais do que levantar paredes, é erguer a bandeira do respeito, é privilegiar a vida e o bem-estar de cada pessoa, sem agredir o meio ambiente. Essa consciência pode sair do papel e se transformar em ações que refletem em todo o planeta, como a diminuição de emissão de gases e resíduos, a prevenção da poluição do ar, da água e do solo, o consumo consciente de água e de energia, além da reciclagem correta dos materiais e da economia proporcionada aos condôminos. Esses são pequenos cuidados já tomados pela V2, mostrando que, desde o passado, ela se preocupa com o futuro.

ESPECIFICAÇÕES APARTAMENTO TIPO

AMBIENTES	PISO	PAREDE	TETO	RODAPÉ	BALCÃO	SOLEIRAS	LOUÇAS / COMPLEMENTOS
VARANDA GOURMET	PORCELANATO	PORCELANATO / CERÂMICA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	GRANITO C/01 CUBA DE INOX	X	X
SALA DE ESTAR/ JANTAR/ SUÍTES/ CIRCULAÇÃO/ QUARTO	PORCELANATO	PINTURA PVA SOBRE MASSA CORRIDA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	POLIESTIRENO	X	X	X
BWC SUÍTES	PORCELANATO	PORCELANATO	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	GRANITO	GRANITO	LAVATÓRIO DE EMBUTIR E BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA
COZINHA	PORCELANATO	CERÂMICA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	GRANITO C/02 CUBAS EM INOX	X	X
DESPENSA	PORCELANATO	CERÂMICA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	X	X	X
ÁREA DE SERVIÇO	PORCELANATO	CERÂMICA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	X	X	TANQUE INOX
QUARTO DE SERVIÇO	PORCELANATO	PINTURA ACRÍLICA SOBRE MASSA CORRIDA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	POLIESTIRENO	X	X	X
BWC SERVIÇO	PORCELANATO	CERÂMICA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	X	X	LAVATÓRIO DE FIXAR E BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA
LAJE TÉCNICA	CERÂMICA	CERÂMICA	X	X	X	X	X

ESPECIFICAÇÕES APARTAMENTO COBERTURA

AMBIENTES	PISO	PAREDE	TETO	RODAPÉ	BALCÃO	SOLEIRAS	LOUÇAS / COMPLEMENTOS
VARANDA GOURMET	PORCELANATO	PORCELANATO / CERÂMICA	TETO VINÍLICO	X	GRANITO C/01 CUBA DE INOX	X	X
SALA DE ESTAR/ JANTAR/ SUÍTES / CLOSET / CIRCULAÇÃO/ QUARTO	PORCELANATO	PINTURA ACRÍLICA SOBRE MASSA CORRIDA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	POLIESTIRENO	X	X	X
BWC SUÍTES	PORCELANATO	PORCELANATO	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	GRANITO	GRANITO	LAVATÓRIO DE EMBUTIR E BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA
LAVABO	PORCELANATO	PORCELANATO	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	GRANITO	GRANITO	LAVATÓRIO DE EMBUTIR E BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA
COZINHA	PORCELANATO	CERÂMICA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	GRANITO C/ 02 CUBAS DE INOX	X	X
DESPENSA	PORCELANATO	CERÂMICA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	X	X	X
ÁREA DE SERVIÇO	PORCELANATO	CERÂMICA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	X	X	TANQUE INOX
QUARTO DE SERVIÇO	PORCELANATO	PINTURA ACRÍLICA SOBRE MASSA CORRIDA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	POLIESTIRENO	X	X	X
BWC SERVIÇO	PORCELANATO	CERÂMICA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	X	X	LAVATÓRIO DE FIXAR E BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA
PISCINA	CERÂMICA	CERÂMICA	X	X	X	X	X
LAJE TÉCNICA	CERÂMICA	CERÂMICA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	X	X	X

ESPECIFICAÇÕES ÁREAS COMUNS SUBSOLO

AMBIENTES	PISO	PAREDE	TETO	RODAPÉ	BALCÃO	PÓRTICO DO ELEVADOR	CORRIMÃO	COMPLEMENTOS
HALL	PORCELANATO	PORCELANATO	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	X	GRANITO	X	X
ESTACIONAMENTO	CERÂMICA	CERÂMICA ATÉ 1,2M / TEXTURA	TEXTURA	X	X	X	X	X
ESPAÇO BIKE	CERÂMICA	PINTURA / TELHA METÁLICA / CERÂMICA	TEXTURA	X	X	X	X	X
CASA DE BOMBAS	CERÂMICA	CERÂMICA ATÉ 1,2M / TEXTURA	TEXTURA	X	X	X	X	X
DEPÓSITO	CERÂMICA	CERÂMICA	TEXTURA	X	X	X	X	X
GERADOR	CERÂMICA	CERÂMICA	TEXTURA	X	X	X	X	X
MEDIDORES	CERÂMICA	CERÂMICA	TEXTURA	X	X	X	X	X
QUADROS TRANSFERÊNCIA	CERÂMICA	CERÂMICA	TEXTURA	X	X	X	X	X
ANTE CÂM. / VENT ESCADA	CERÂMICA	CERÂMICA ATÉ 1,2M / TEXTURA	TEXTURA	X	X	X	X	X

PILOTIS

AMBIENTES	PISO	PAREDE	TETO	RODAPÉ	BALCÃO	PÓRTICO DO ELEVADOR	CORRIMÃO	COMPLEMENTOS
CONTROLE	PORCELANATO	CERÂMICA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	GRANITO	X	X	X
WCB CONTROLE	PORCELANATO	CERÂMICA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	X	X	X	LAVATÓRIO DE EMBUTIR E BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA
ESTAR SOCIAL	PORCELANATO	JARDIM VERTICAL / MADEIRA / MÁRMORE / PINTURA ACRÍLICA SOBRE MASSA CORRIDA	VINÍLICO / PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	X	MÁRMORE	X	X

PILOTIS

AMBIENTES	PISO	PAREDE	TETO	RODAPÉ	BALCÃO	PÓRTICO DO ELEVADOR	CORRIMÃO	COMPLEMENTOS
COWORKING	PORCELANATO	CERÂMICA / MADEIRA / PINTURA ACRÍLICA SOBRE MASSA CORRIDA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	POLIESTIRENO	X	X	X	X
PRAÇA	PORCELANATO	PORCELANATO / CERÂMICA	VINÍLICO	X	X	X	X	X
TERRAÇO GOURMET	PORCELANATO	PORCELANATO / CERÂMICA / MADEIRA	VINÍLICO	X	GRANITO C/ 01 CUBA INOX	X	X	X
PISCINA ADULTO / PISCINA INFANTIL	CERÂMICA	CERÂMICA	X	X	X	X	X	CADEIRA ELEVATÓRIA
DECK PISCINA	PEDRA NATURAL	PORCELANATO / CERÂMICA	VINÍLICO / PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	X	X	X	X
PET WELCOME	GRAMA / PORCELANATO	TEXTURA / CERÂMICA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	X	X	X	X
CONDOMÍNIO	PORCELANATO	PINTURA ACRÍLICA SOBRE MASSA CORRIDA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	POLIESTIRENO	X	X	X	X
COPA	PORCELANATO	CERÂMICA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	GRANITO C/ 01 CUBA INOX	X	X	X
WC MASC / WC FEM	PORCELANATO	PORCELANATO	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	GRANITO	X	X	LAVATÓRIO DE EMBUTIR E BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA
VEST. MASC. / VEST. FEM. SERVIÇO	PORCELANATO	CERÂMICA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	GRANITO	X	X	LAVATÓRIO DE EMBUTIR E BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA
SERVIÇO	PORCELANATO	CERÂMICA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	X	X	X	X
DEPÓSITO	PORCELANATO	CERÂMICA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	X	X	X	X
ESTACIONAMENTO	CERÂMICA	CERÂMICA ATÉ 1,2M / TEXTURA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	X	X	X	X
LIXO SECO / MOLHADO	PORCELANATO	CERÂMICA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	X	X	X	X

LAZER

AMBIENTES	PISO	PAREDE	TETO	RODAPÉ	BALCÃO	PÓRTICO DO ELEVADOR	CORRIMÃO	COMPLEMENTOS
CROSSFIT	EMBORRACHADO	CERÂMICA / PORCELANATO	VINÍLICO / PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	X	X	X	X
FITNESS	VINÍLICO	VINÍLICO / ESPELHO / PINTURA ACRÍLICA SOBRE MASSA CORRIDA	VINÍLICO / PINTURA PVA SOBRE GESSO	POLIESTIRENO	X	X	X	X
LOUNGE DESIGN	PORCELANATO	CERÂMICA	VINÍLICO / PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	X	X	X	X
LOUNGE JOGOS	PORCELANATO	CERÂMICA	VINÍLICO / PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	X	X	X	X
ESPAÇO GOURMET	PORCELANATO	MADEIRA / PINTURA ACRÍLICA SOBRE MASSA CORRIDA	VINÍLICO / PINTURA PVA SOBRE GESSO	POLIESTIRENO	GRANITO C/ 01 CUBA INOX	X	X	X
LOUNGE GOURMET	PORCELANATO	CERÂMICA	VINÍLICO / PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	X	X	X	X
PRAÇA DO JARDIM	PORCELANATO	CERÂMICA	VINÍLICO / PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	X	X	X	X
ALAMEDA LAZER	PORCELANATO	CERÂMICA	VINÍLICO / PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	X	X	X	X
ESTUDOS	PORCELANATO	MADEIRA / TEXTURA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	X	X	X	X
BRINQUEDOTECA	VINÍLICO	MADEIRA / PINTURA PVA SOBRE MASSA CORRIDA	MADEIRA / PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	X	X	X	X
PLAYGROUND	EMBORRACHADO	CERÂMICA / PORCELANATO	VINÍLICO / PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	X	X	X	X
MINI QUADRA	GRAMA SINTÉTICA	ALAMBRADO / CERÂMICA	X	X	X	X	X	X
WC INFANTIL	PORCELANATO	PORCELANATO	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	GRANITO	X	X	LAVATÓRIO DE EMBUTIR E BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA
WC FEM. / WC MASC. SOCIAL	PORCELANATO	PORCELANATO	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	GRANITO	X	X	LAVATÓRIO DE EMBUTIR E BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA

GARAGEM

AMBIENTES	PISO	PAREDE	TETO	RODAPÉ	BALCÃO	PÓRTICO DO ELEVADOR	CORRIMÃO	COMPLEMENTOS
HALL	PORCELANATO	PORCELANATO	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	X	GRANITO	X	X
PAVIMENTO GARAGEM COBERTO	CERÂMICA	CERÂMICA ATÉ 1,2M / TEXTURA	TEXTURA	X	X	X	X	X
PAVIMENTO GARAGEM DESCOBERTO	CERÂMICA	CERÂMICA ATÉ 1,2M / TEXTURA	X	X	X	X	X	X

TIPO / COBERTURA

AMBIENTES	PISO	PAREDE	TETO	RODAPÉ	BALCÃO	PÓRTICO DO ELEVADOR	CORRIMÃO	COMPLEMENTOS
HALL DE CIRCULAÇÃO	PORCELANATO	PINTURA ACRÍLICA SOBRE MASSA CORRIDA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	POLIESTIRENO	X	GRANITO	X	X

DIVERSOS

AMBIENTES	PISO	PAREDE	TETO	RODAPÉ	BALCÃO	PÓRTICO DO ELEVADOR	CORRIMÃO	COMPLEMENTOS
ESCADA	CERÂMICA	PINTURA ACRÍLICA SOBRE MASSA CORRIDA	TEXTURA	X	X	X	ESTRUTURA METÁLICA COM PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO	X
FACHADA	X	PORCELANATO / CERÂMICA	X	X	X	X	X	X
MURO INTERNO	X	CERÂMICA / TEXTURA	X	X	X	X	X	X
MURO EXTERNO	X	CERÂMICA / PORCELANATO	X	X	X	X	X	X

EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS ESPECIALIZADOS

ANTENA COLETIVA	PONTOS DE ANTENA COLETIVA NA SALA DE ESTAR, SUÍTES, ÁREA DE SERVIÇO E QUARTO DE SERVIÇO
TUBULAÇÃO DE TV DIGITAL (ASSINATURA)	INSTALAÇÃO DE TUBULAÇÃO DIMENSIONADA PARA CABEAMENTO DE TV POR ASSINATURA NA SALA DE ESTAR, SUÍTES E QUARTO DE SERVIÇO
INTERNET / INTRANET	TUBULAÇÃO DIMENSIONADA PARA INSTALAÇÃO DE INTERNET A CABO OU VIA RÁDIO E INTERLIGAÇÃO ENTRE OS APARTAMENTOS E APARTAMENTOS/CONDOMÍNIO
CLIMATIZAÇÃO	LAJE TÉCNICA PARA INSTALAÇÃO DE MÁQUINAS TIPO SPLIT E TUBULAÇÃO INTERLIGANDO AS MÁQUINAS AOS PONTOS EVAPORADORES NA SALA DE ESTAR / JANTAR E SUÍTES
ESQUADRIA DE MADEIRA	PORTAS DE ENTRADA EM MADEIRA COM NÚCLEO SÓLIDO, E PORTAS INTERNAS EM MADEIRA SEMI-OCAS, PAVIMENTO TIPO E COBERTURA COM 2,40M DE ALTURA COM ACABAMENTO NA COR FENDI
ESQUADRIA DE ALUMÍNIO	ANONIZADO NA COR BRONZE
VIDROS	VERDE TRANSPARENTE
ACABAMENTOS ELÉTRICOS	DE EMBUTIR EM PVC E TOMADAS COM A TERRAMENTO
BACIAS E METAIS SANITÁRIOS	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA DE CONSUMO DE ÁGUA REDUZIDO E DESCARGA SELETIVA
ELEVADORES	02 (DOIS) ELEVADORES DE BAIXO CONSUMO DE ENERGIA, COM INVERSOR DE FREQUÊNCIA, SENDO 01 (UM) SOCIAL E 01 (UM) DE SERVIÇO COM CABINE EM AÇO INOX E PISO EM GRANITO
INTERFONE	INSTALAÇÃO DO PONTO NA COZINHA DOS APARTAMENTOS E ÁREAS COMUNS (COWORKING, TERRAÇO GOURMET, FITNESS, GOURMET, ESTUDOS, BRINQUEDOTECA, SALA DO CONDOMÍNIO, COPA E ELEVADORES)
CONTROLE	ESQUADRIAS COM VIDROS BLINDADOS
SEGURANÇA	CLAUSURA NOS ACESSOS DOS PEDESTRES NA ENTRADA SOCIAL E SERVIÇO COM PASSA VOLUMES
SENSORES PERIMETRAIS	INFRA-ESTRUTURA PARA SENSORES PERIMETRAIS
CIRCUITO INTERNO DE TV	INSTALAÇÃO DE CÂMERAS NA ENTRADA SOCIAL E SERVIÇO DO PILOTIS, TERRAÇO GOURMET, COWORKING, FITNESS, LOUNGE JOGOS, GOURMET, ESTUDOS, BRINQUEDOTECA, RAMPAS DE DESCIDA E SUBIDA DO SUBSOLO E RAMPAS DE DESCIDA E SUBIDA PAV. GARAGEM COM MONITORAMENTO NO CONTROLE
DETECTORES DE PRESENÇA	INSTALADOS NAS ESCADAS, HALL DE CIRCULAÇÃO, NO SUBSOLO, PILOTIS, PAV. GARAGEM, HALL DE CIRCULAÇÃO DO PAV. LAZER, PAV. TIPO E COBERTURA

EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS ESPECIALIZADOS

GERADOR DE ENERGIA	GERADOR FULL ATENDENDO ÀS ÁREAS PRIVATIVAS E COMUNS DO EMPREENDIMENTO
USO RACIONAL DE ÁGUA	INSTALAÇÃO DE TORNEIRAS COM TEMPORIZADOR NOS WCs DAS ÁREAS COMUNS, CAPTAÇÃO DAS ÁGUAS PLUVIAIS PARA REUTILIZAÇÃO NA IRRIGAÇÃO DE JARDINS, LAVAGEM DE SUBSOLO, PILOTIS E PAVIMENTO GARAGEM
MEDIÇÃO INDIVIDUALIZADA DE ÁGUA	INFRAESTRUTURA PARA MEDIÇÃO INDIVIDUALIZADA DAS UNIDADES AUTÔNOMAS
ENERGIA SUSTENTÁVEL	PAINEIS SOLARES FOTOVOLTAICOS PARA GERAÇÃO DE ENERGIA RENOVÁVEL PARA ATENDER PARTE DAS ÁREAS COMUNS
AQUECIMENTO DE ÁGUA	SISTEMA DE AQUECIMENTO DE ÁGUA CENTRALIZADO COM UTILIZAÇÃO DA TECNOLOGIA DE ENERGIA SOLAR TÉRMICA QUE ATENDERÁ OS PONTOS DE CHUVEIROS DAS SUÍTES
REGISTRO MONOCOMANDO	INSTALAÇÃO DE REGISTRO MONOCOMANDO NOS CHUVEIROS DAS SUÍTES
AUTOMAÇÃO DAS ÁREAS COMUNS	AUTOMAÇÃO DA ILUMINAÇÃO E DESLIGAMENTO DAS TELEVISÕES E DOS APARELHOS DE AR-CONDICIONADO DAS ÁREAS COMUNS, MONITORAMENTO DO FUNCIONAMENTO DO GERADOR, BOMBAS DE RECALQUE E IRRIGAÇÃO DOS JARDINS
AUTOMAÇÃO DOS APARTAMENTOS	INFRAESTRUTURA PARA AUTOMATIZAR SISTEMAS DE ILUMINAÇÃO, AR CONDICIONADO, ÁUDIO/VÍDEO E CORTINA NAS SUÍTES E SALA DE ESTAR
IRRIGAÇÃO AUTOMATIZADA	SISTEMA AUTOMATIZADO DE IRRIGAÇÃO DOS JARDINS DO PILOTIS, CALÇADA E FACHADA DO PAVIMENTO TIPO E COBERTURA
ACESSIBILIDADE	PLATAFORMA ELEVATÓRIA PARA PNE NA ENTRADA SOCIAL DO PILOTIS, CADEIRA ELEVATÓRIA NA PISCINA, CALÇADA COM PISO TÁTIL, WCS SOCIAIS E VESTIÁRIOS DE SERVIÇO DAS ÁREAS COMUNS ADAPTADOS PARA PNE
VAGAS PNE	VAGAS DE GARAGEM DESTINADAS PARA PNE
RECONHECIMENTO FACIAL	ACESSO SOCIAL AO EMPREENDIMENTO ATRAVÉS DE RECONHECIMENTO FACIAL
FECHADURA BIOMÉTRICA / DIGITAL	INSTALADA NAS PORTAS DOS APARTAMENTOS TIPO E COBERTURA, SENDO COM BIOMETRIA NA ENTRADA SOCIAL E SENHA NA ENTRADA DE SERVIÇO
VAGAS PARA VEÍCULOS ELÉTRICOS	01 (UMA) VAGA DE GARAGEM POR APARTAMENTOS COM INFRAESTRUTURA PARA CARREGAMENTO DE VEÍCULOS

VÍTREO



GRAND CLASSIQUE



ONE



ECCO



DOUBLE



GRAN MARINE



MANOEL MONTEIRO



PERSONALE



Em 1982, a V2 Construções iniciava a sua jornada na indústria da construção civil. Com uma estrutura firme, embasada nos pilares da inovação, da responsabilidade social e da sustentabilidade, essa trajetória chega à marca histórica dos 40 anos.

Ao longo de quatro décadas, a V2 vem entregando grandes empreendimentos que ganham relevância não apenas pela bela arquitetura dos seus projetos, mas por abraçarem a vida dos colaboradores e da comunidade beneficiada por suas ações voltadas para o meio ambiente.

A cada novo dia, a cada novo empreendimento, a V2 adquire ainda mais maturidade, respeito e certificações importantes, como a ISO 9001:2015 e a ISO 14001:2015. Isso reflete em reconhecimento e premiações como dos prêmios ADEMI-AL, Prêmio SESI de Qualidade no Trabalho (categoria Gestão de Pessoas) e Melhores Empresas para Trabalhar, o que consolida a V2 como uma das principais empresas de construção civil de Alagoas.

E tudo isso é resultado não somente da sua qualidade técnica, que eleva o padrão de seus empreendimentos, mas também da otimização dos recursos materiais em suas obras, prática que é outro ponto forte da construtora, evitando desperdícios e gerando empreendimentos cada vez mais sustentáveis.

Graças aos projetos voltados para o desenvolvimento profissional, cultural e esportivo de seus colaboradores, a V2 constrói oportunidades, dentro e fora das suas obras, contribuindo de forma decisiva para construir o melhor da vida.



VENDAS

DAVID ABS
(82) 9.96507977

Seu imóvel, sua escolha.

The image shows a dark green rounded rectangular box containing a white house icon with a red dot for a window. Inside the house icon, the text 'DAVID ABS' and '(82) 9.9650-7977' is written. To the right of the icon, the text 'DAVID ABS' and '(82) 9.96507977' is displayed in a larger white font. Below this, a thin white horizontal line is followed by the slogan 'Seu imóvel, sua escolha.' in a white script font.